



Affinis

agence immobilière

APPARTEMENT 28M2

UN COUP DE COEUR, PLUSIEURS RAISONS :

Piece(s) : 2

Prix : 108000

Lieu : bischheim (67800)

DPE : D

GES : B

DESCRIPTION :

EXCLUSIVITE AFFINIS

2p (28.68m² hab. 37.72 au sol) Bischheim (1 rue du marais).

Dans petite copropriété à proximité du tram très beau 2p dernier étage totalement rénové.

Il comprend un salon ouvert sur coin cuisine, une belle chambre avec vue sur le canal et une salle d'eau avec WC.

Pas de travaux à prévoir

Parking libre devant la copropriété

Chauffage électrique.

Votre contact Maxence Contursi 06 86 94 51 92

Bien en copropriété : 43 lots

Charges courantes : 324 €/an

Pas de procédure en cours

Prix :

108 000 € *

*Dont Honoraires 8 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur

Prix hors honoraires :

100 000 €

- Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 580 € et 830 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2023 (abonnement compris)

MON CONTACT :

Maxence CONTURSI - Responsable d'agence

06 86 94 51 92